

COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Seduta del 7 MARZO 2008 N 32

OGGETTO: SERVIZIO DI PARCHEGGIO A PAGAMENTO NEL TERRITORIO COMUNALE. ATTO D'INDIRIZZO.

L'anno **duemilaotto** il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **12,00** e seguenti nella sede municipale in via Cavour, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale sotto la Presidenza del Signor Ing. Nicola FRATINO – Sindaco.

Sono presenti gli Assessori:

1. Sig. CARLO BOROMEO
2. Sig. MASSIMO PAOLUCCI
3. Sig. CIERI LUCIO
4. Sig. GIULIO NAPOLEONE
5. Sig. LEO CASTIGLIONE

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a) del. D.Lgs. 18.08.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott. Angelo GIALLORETO.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con propria Deliberazione, n. 272 del 30.9.2005, è stato istituito in Ortona, in via sperimentale, il servizio di parcheggio a pagamento in alcune aree del centro urbano;

CHE con provvedimenti dirigenziali la gestione delle aree è stata affidata, sempre in via provvisoria e comunque non oltre il 31.12.2007, alla Soc.AIPA di Milano e alla Soc. Comunicando srl di Pescara;

CHE con determinazione del Dirigente del 3° settore n. 529 del 9.8.2006 e successiva convezione, stipulata dall'Ente in data 26 marzo 2007, è stata affidata alla Soc. Ecoesse la gestione provvisoria, fino al 31.12.2007, del parcheggio interrato in Piazza Plebiscito e area sovrastante;

CHE successivamente, con deliberazione del Commissario Straordinario n. 79 del 24.04.2007, sono stati istituiti i parcheggi a pagamento anche nelle località Lido Riccio e Lido Saraceni, limitatamente al periodo estivo (5 giugno-5 settembre);

CONSIDERATO che le citate concessioni, affidate in via sperimentale alla varie Società, sono in scadenza e che pertanto, è necessario procedere a gara per individuare il gestore;

CONSIDERATO che la formula dell'affidamento della gestione dei parcheggi a pagamento a Società del settore ha dato risultati positivi sia dal punto di vista della razionalizzazione delle soste nelle aree interessate sia da quello di un migliore impiego del già esiguo numero di Agenti del locale Corpo di Polizia Municipale che di quello economico, per le maggiori entrate derivanti all'Ente da destinare alla realizzazione di infrastrutture per il miglioramento della viabilità;ù

RITENUTO opportuno procedere a gara di evidenza pubblica per la scelta del gestore;

RAVVISATA la competenza della Giunta Municipale, ai sensi dell'art. 7, lettera f) del Codice della Strada, approvato con D.Lgs. n. 285 del 30 aprile 1992;

VISTI i pareri favorevoli resi dal Dirigente il 1° Settore Affari Generali e Istituzionali e dal Dirigente il 2° Settore Servizi finanziari, espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

A voti unanimi,

DELIBERA

1. Autorizzare l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a raso e, per quelli al coperto, anche di custodia, esistenti nel territorio comunale;
2. Fissare in anni cinque la durata della concessione;
3. Individuare la Società concessionaria mediante procedura aperta, con il criterio di scelta dell'offerta economica più vantaggiosa;
4. Individuare le seguenti aree nelle quali la sosta è subordinata al pagamento di una tariffa in relazione alla durata:
 - a) quelle riportate nella tabella A, allegata alla presente Deliberazione, per n.131 stalli;
 - b) quelle nel parcheggio interrato di piazza Plebiscito, per n. 270 posti auto;
 - c) quelle in località Lido Riccio e Lido Saraceni, per n. 230 stalli;

Il numero totale di stalli e posti auto, oggetto della concessione, può essere modificato, con delibera della Giunta comunale, entro un limite massimo del 50% in aumento, e del 20%, in diminuzione;

5. Dare atto che in dette aree vi è una disponibilità di posti parcheggio superiore a quelli destinati a pagamento;
6. Stabilire che:
 - nelle aree di cui al punto 4 a) (parcheggi a raso del centro urbano) la sosta è subordinata al pagamento della tariffa in tutti i giorni feriali nelle seguenti fasce orarie: dalle ore 8,30 alle 12,30 e dalle ore 16,00 alle 20,00;
 - nelle aree di cui al punto 4 b) (parcheggio interrato di Piazza Plebiscito) la sosta è subordinata al pagamento della tariffa in tutti i giorni, sia feriali che festivi, dalle ore 0,00 alle 24,00;

- per le aree di cui al punto 4 c) (Lido Riccio e Saraceni) la sosta è subordinata al pagamento della tariffa nei soli giorni festivi e prefestivi, compresi tra il 1 luglio ed il 31 agosto, dalle ore 8,00 alle 18,00;

7. Fissare le tariffe orarie nelle seguenti misure:
 - € 0,30 per la sosta fino a trenta minuti e € 0,50 per ogni ora;
 - esclusivamente per le aree di cui al punto 4c) (Lido Riccio e Saraceni): € 0,50 per la sosta di un'ora o frazione di ora, € 2,00 per mezza giornata (5 ore), € 4,00 per un'intera giornata (10 ore);
8. Prevedere, inoltre, la possibilità di stipulare convenzioni per residenti e particolari categorie di utenti;
9. Stabilire che qualora venga autorizzata l'occupazione del suolo pubblico, per qualsiasi motivo, in corrispondenza di posti parcheggio, o comunque l'autorizzazione concessa comporti il mancato utilizzo di posti parcheggio, il Comune corrisponderà alla Società concessionaria un indennizzo la cui misura sarà fissata nel capitolato d'oneri;
10. Dare atto che i proventi derivanti al Comune da tale servizio saranno destinati, come da espressa previsione del vigente Codice della Strada, alla installazione, costruzione e gestione di parcheggi, al loro miglioramento; le somme eventualmente eccedenti ad interventi per migliorare la mobilità urbana;
11. Demandare al Dirigente del 1° Settore l'approvazione del bando e del capitolato d'oneri per l'affidamento, secondo le indicazioni sopra riportate, nonché la stipula del contratto con le Società aggiudicatrici e l'adozione di ogni altro provvedimento necessario, nonché di disporre l'eventuale proroga delle concessioni in essere, per il tempo strettamente necessario all'espletamento della gara ad evidenza pubblica;
12. Prenotare, in via presunta, per le spese di pubblicazione del bando e quant'altro necessario allo svolgimento della gara, la somma di € 3.000,00 sul Cap. 9800 "Realizzazione e gestione parcheggi e miglioramento della mobilità urbana" del redigendo Bilancio 2008;

La Giunta comunale, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.